



**\*\*\*\*จดหมายข่าว\*\*\*\***

**งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลลภูเวียง  
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2566**

- ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- **เกษตรกรกรรม**  
**เจ้าของที่ดิน (โฉนด)** ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่น  
ตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท  
ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล **เสียภาษีในอัตรา 0.01 %**
- **ที่อยู่อาศัย**  
**เจ้าของที่ดิน (โฉนด)** และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน  
ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท  
**ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน (โฉนด)**  
แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้านได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภ  
ภาษีไม่เกิน 10 ล้านบาท  
**บ้านหลังอื่น** เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน  
**เสียภาษีในอัตรา 0.02 %**
- **อื่น ๆ**  
พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม โรงแรม รีสอร์ท ฯลฯ **เสียภาษีในอัตรา  
0.3 %**
- **ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรสภาพ**  
ทั้งที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา **เสียภาษี 0.3%**  
**เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน 3 %**

ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566  
ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

**จ่ายภาษี ตรงเวลา นำมาพัฒนาท้องถิ่น  
ณ องค์การบริหารส่วนตำบลลภูเวียง ติดต่อสอบถาม โทร. 043-291592**